



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 22 listopada 2012 r.

Poz. 1629

UCHWAŁA NR XVI/92/12 RADY GMINY KOMPRACHCICE

z dnia 18 października 2012 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, przez które przebiega trasa dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice z wcięciem do GPZ Gracze, na terenie gminy Komprachcice

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 777, z 2012 r. poz. 567) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), w związku z uchwałą Nr IX/55/11 Rady Gminy Komprachcice z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, przez które przebiega trasa dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice z wcięciem do GPZ Gracze, na terenie gminy Komprachcice, po stwierdzeniu, iż projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komprachcice wprowadzonego uchwałą Nr VII/61/99 z dnia 18 czerwca 1999 r., Rada Gminy Komprachcice uchwała, co następuje:

Rozdział 1 PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, przez które przebiega trasa dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice z wcięciem do GPZ Gracze, na terenie gminy Komprachcice - w granicach określonych na załączniku nr 1.1 – 1.6 do uchwały.

2. Ze względu na brak występowania na obszarze planu problematyki, terenów lub obiektów określonych w poniższych pkt od 1 do 5, w planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) minimalnej liczby miejsc do parkowania;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załączniki nr: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6 - rysunek planu w skali 1:2000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych
- stanowiące integralną część uchwały.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) pas technologiczny linii elektroenergetycznej 110 kV;
- 5) przeznaczenie terenów oznaczone symbolami: MN, R, WS, KDZ, KDL, KDW, KK.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć towarzyszące niezbędne urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, zjazdy, miejsca postojowe, zieleń oraz obiekty małej architektury;
- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć zewnętrzny obrys nadziemnych części budynku; przeznaczeniu podstawowemu terenu lub przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć wiodące przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu;
- 4) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu, mogące być traktowane jako towarzyszące zapisanemu w planie przeznaczeniu podstawowemu;
- 5) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:2000, o którym mowa w § 2 pkt 1 uchwały;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia, zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitej budynków w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) stosownie do przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, na obszarze objętym planem wskazuje się tereny oznaczone symbolami: 1MN, 2MN, 3MN – zaliczone do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) do ogrzewania obiektów należy stosować energię elektryczną, gaz, olej, odnawialne źródła energii w postaci kolektorów słonecznych instalowanych indywidualnie na budynkach oraz paliwa o niskiej zawartości substancji zanieczyszczających powietrze w tym węgiel - przy zastosowaniu technologii o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery;
- 3) wyklucza się możliwość wprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych ścieków;
- 4) w zakresie zasad ochrony krajobrazu kulturowego obowiązują ustalenia określone w § 10 ust. 1 pkt 4 lit. d) i pkt 5, ust. 2 pkt 4 lit. b) i pkt 5 oraz ust. 3 pkt 4.

§ 6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków obowiązuje powiadomienie właściwe służby ochrony zabytków w przypadku ujawnienia podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) w celu zapewnienia możliwości prowadzenia prac konserwacyjnych przy ciekach wodnych i rowach melioracyjnych, wprowadza się wymóg pozostawienia w terenach inwestycyjnych pasów o szerokości 1,5 m od górnej krawędzi cieku lub rowu, wolnych od zainwestowania;
- 2) w przypadku występowania sieci drenażowej, obowiązuje zapewnienie prawidłowego jej funkcjonowania, a ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prowadzenia robót ziemnych, winny być zgłaszane właściwemu zarządcy oraz naprawiane pod nadzorem właściwego organu;
- 3) na obszarze objętym planem, wyznacza się pas technologiczny linii elektroenergetycznej 110 kV, którego granice przebiegają w odległości 20 m od osi linii, w obrębie którego ustala się:
 - a) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej,
 - b) zakaz lokalizacji innych obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, zakaz nasadzeń zieleni wysokiej.

§ 8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) w granicach terenów objętych planem dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym przebudowę linii energetycznych średniego i niskiego napięcia na napowietrzne lub kablowe;
- 2) w granicach terenów objętych planem dopuszcza się lokalizację nowych: obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi określonymi w rozdziale III uchwały.

§ 9. W zakresie obszarów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, obowiązują następujące ustalenia:

1. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1KDZ, 2KDZ, 1KDL, 1KK stanowiące obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego.

2. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego związanych z łącznością publiczną.

Rozdział 3 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1MN, 2MN, 3MN**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**;
- 2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu uznaje się:
 - a) lokalizację budynków gospodarczych i garażowych związanych z zabudową mieszkaniową jednorodziną, z uwzględnieniem ograniczeń określonych w § 7 pkt 3,
 - b) lokalizację infrastruktury towarzyszącej;
- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) w terenie 3MN ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8 m od linii rozgraniczającej terenu 2KDZ,
 - b) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy na działce nie może być niższy niż 0,05 a maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy na działce nie może przekraczać 0,6,

- c) powierzchnia biologicznie czynna nie może być niższa niż 30% powierzchni działki budowlanej,
- d) ustala się zakaz stosowania ogrodzeń z przęsłami wykonanymi z prefabrykatów betonowych i blach,
- e) w przypadku procedury scalania i podziału nieruchomości ustala się minimalną powierzchnię działki wynoszącą 1000 m², minimalną szerokość frontu działki wynoszącą 20 m, kąt położenia granic działek w stosunku do drogi wynoszący 90° z tolerancją do 15°;

5) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków gospodarczych i garażowych, liczona od naturalnego poziomu gruntu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 6,0 m, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów szczególnych związanych z warunkami technicznymi lokalizacji linii elektroenergetycznej 110 kV,
- b) dachy budynków - dwuspadowe o symetrycznych kątach nachylenia głównych połaci dachowych, mieszczących się w przedziale od 30° do 45°,
- c) w przypadku tynkowanych ścian elewacji budynków – obowiązuje stosowanie kolorów jasnych, stonowanych.

2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: od **1R** do **15R**, **19R**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny rolnicze**;

2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu uznaje się:

- a) wykorzystywanie gruntów do celów rolniczych,
- b) lokalizację budynków i obiektów związanych z zabudową zagrodową w gospodarstwach rolnych, z uwzględnieniem ograniczeń określonych w § 7 pkt 3,
- c) lokalizację budowli rolniczych oraz innych budynków, obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolną oraz obsługą rolnictwa i przetwórstwa rolno – spożywczego, z uwzględnieniem ograniczeń określonych w § 7 pkt 3 lit. b,
- d) lokalizację infrastruktury towarzyszącej;

3) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;

4) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:

- w terenach oznaczonych symbolami: 3R i 4R - w odległości 15 m od linii rozgraniczającej terenu 1KDL,
- w terenach oznaczonych symbolami: 14R i 15R - w odległości 20 m od linii rozgraniczającej terenu 1KDZ,
- w terenie oznaczonym symbolem 19R - w odległości min. 20 m od linii rozgraniczającej terenu 2KDZ,

b) ustala się zakaz stosowania ogrodzeń z przęsłami wykonanymi z prefabrykatów betonowych i blach;

5) zasady kształtowania zabudowy:

- a) maksymalna wysokość budynków, liczona od naturalnego poziomu gruntu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 9,0 m, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów szczególnych związanych z warunkami technicznymi lokalizacji linii elektroenergetycznej 110 kV,
- b) dachy budynków - dwuspadowe o symetrycznych kątach nachylenia głównych połaci dachowych mieszczących się w przedziale od 30° do 45°,
- c) w przypadku tynkowanych ścian elewacji budynków – obowiązuje stosowanie kolorów jasnych, stonowanych.

3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **16R**, **17R**, **18R**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny rolnicze**;

2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu uznaje się: wykorzystywanie gruntów do celów rolniczych, z zakazem lokalizacji budynków, obiektów związanych z rolnictwem oraz budowli rolniczych;

- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ustala się zakaz stosowania ogrodzeń z przęsłami wykonanymi z prefabrykatów betonowych i blach.

4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1WS, 2WS, 3WS**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: **tereny wód powierzchniowych**;
- 2) za zgodne z przeznaczeniem terenu uznaje się:
 - a) zachowanie cieków i zbiorników wodnych,
 - b) lokalizację urządzeń wodnych,
 - c) przekraczanie terenów sieciami infrastruktury technicznej.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1KDZ**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny dróg publicznych: droga klasy Z - zbiorczej**;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zasady i standardy zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 20,0 m, zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem ustaleń określonych w lit. b,
 - b) dopuszcza się zawężenie parametru szerokości drogi w liniach rozgraniczających do stanu istniejącego.

2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2KDZ**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny dróg publicznych: droga klasy Z - zbiorczej**;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zasady i standardy zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – od 14,0 do 20,0 m, zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem ustaleń określonych w lit. b,
 - b) dopuszcza się zawężenie parametru szerokości drogi w liniach rozgraniczających do stanu istniejącego.

3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1KDL**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny dróg publicznych: droga klasy L - lokalnej**;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zasady i standardy zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 15,0, zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem ustaleń określonych w lit. b,
 - b) dopuszcza się zawężenie parametru szerokości drogi w liniach rozgraniczających do stanu istniejącego.

4. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: **1KDW – 12KDW**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny dróg wewnętrznych**;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

5. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem: **1KK**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: **tereny kolejowe**;

- 2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym terenu uznaje się: modernizację, przebudowę, rozbudowę istniejących oraz budowę nowych obiektów i urządzeń kolejowych;
- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Rozdział 4 PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12. Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), ustala się w wysokości 1%.

§ 13. Na obszarze objętym planem traci moc uchwała Nr XV/108/04 Rady Gminy Komprachcice z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chmielowice i Żerkowice (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 56, poz. 1578 z dnia 24 sierpnia 2004 r.).

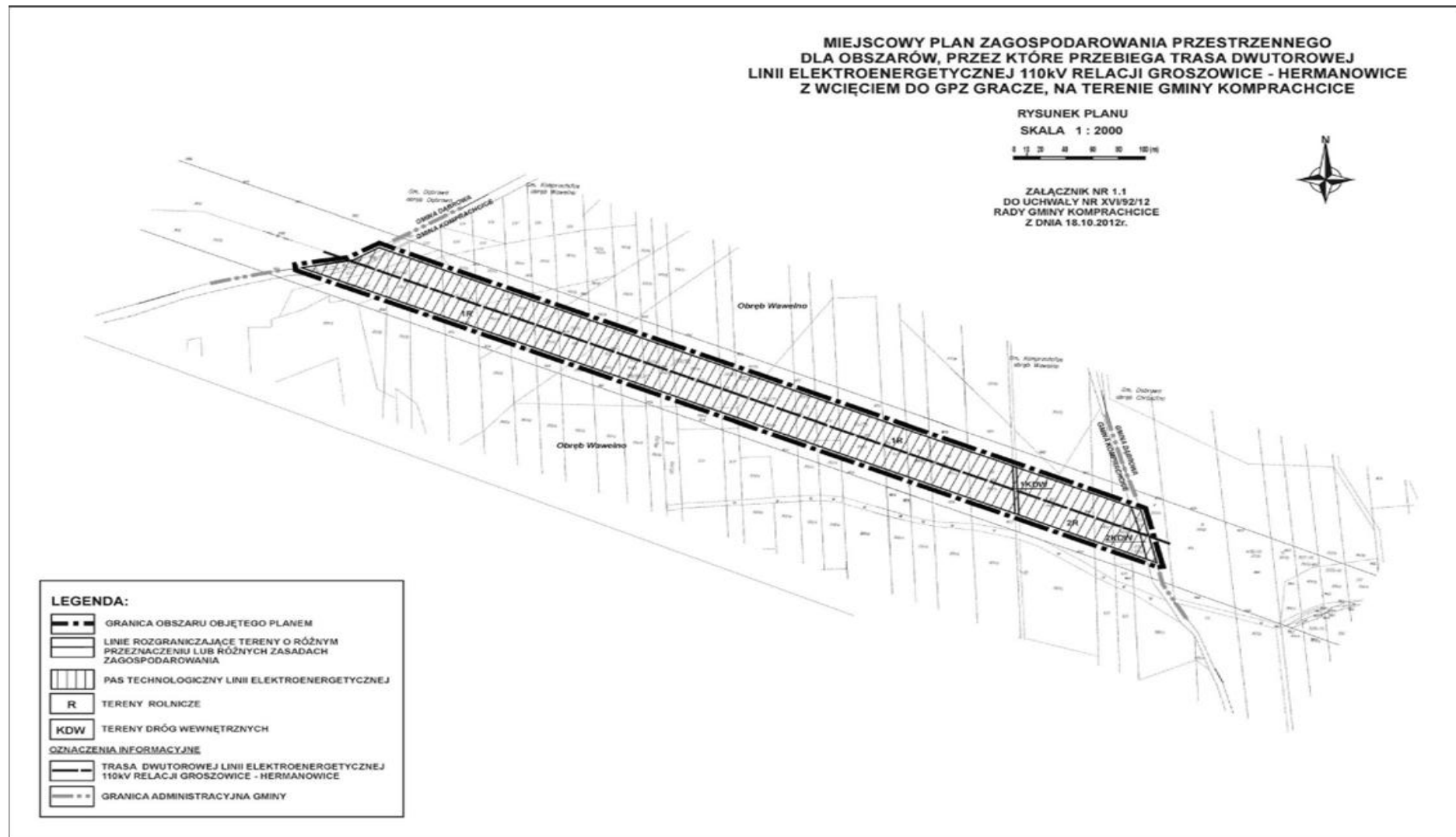
§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komprachcice.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

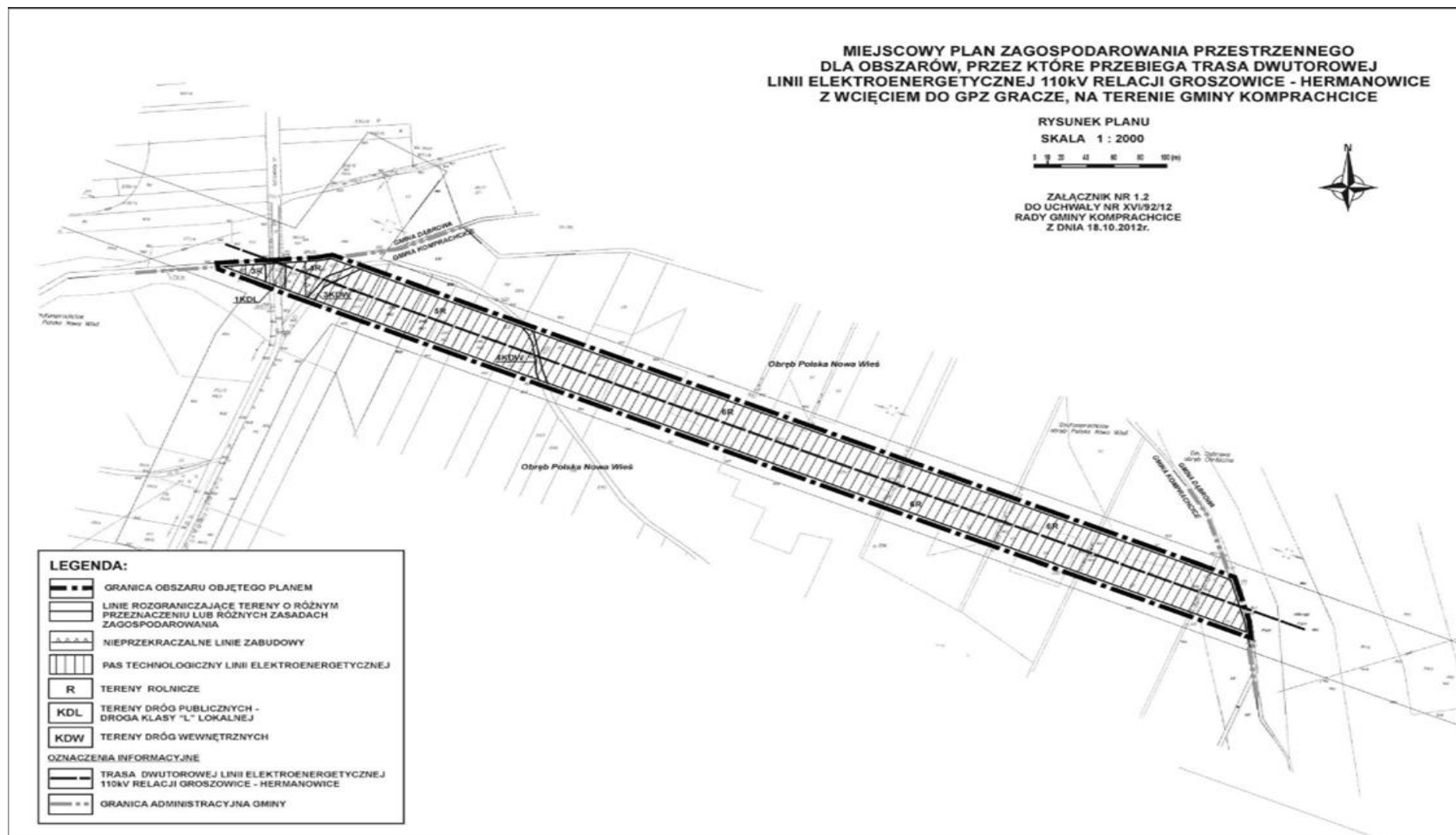
Przewodniczący
Rady Gminy

Antoni Wencel

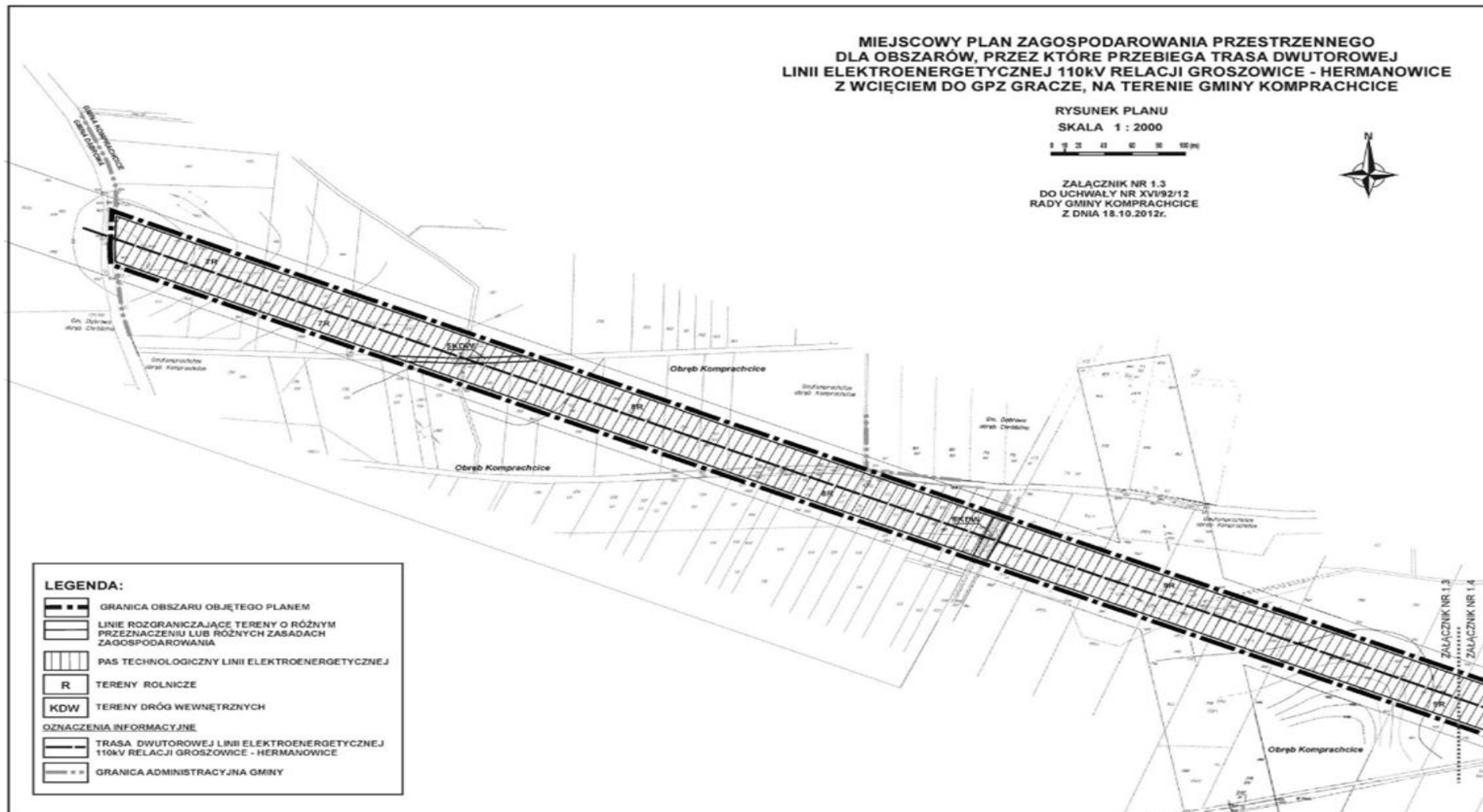
Załącznik Nr 1.1
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.



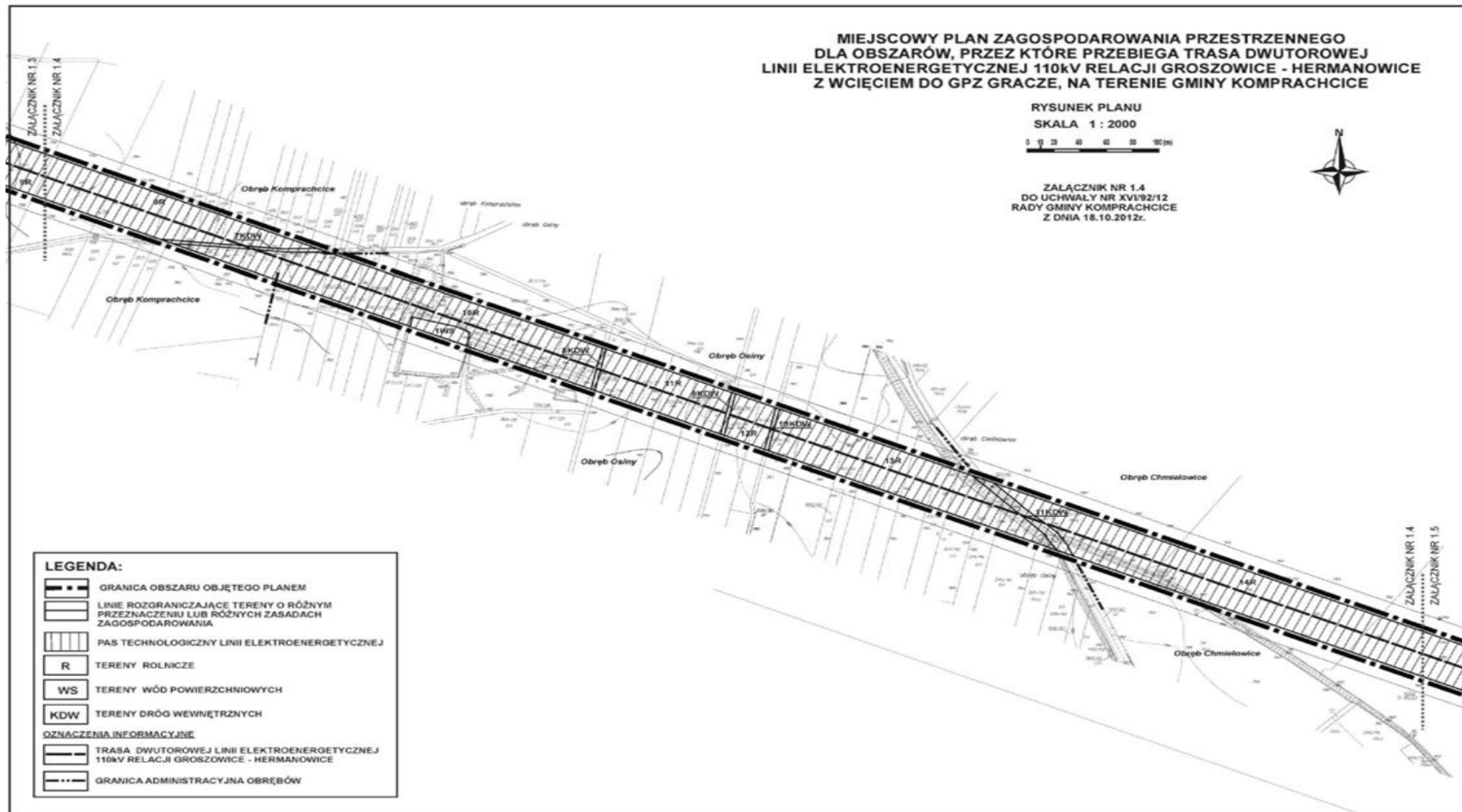
Załącznik Nr 1.2
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.



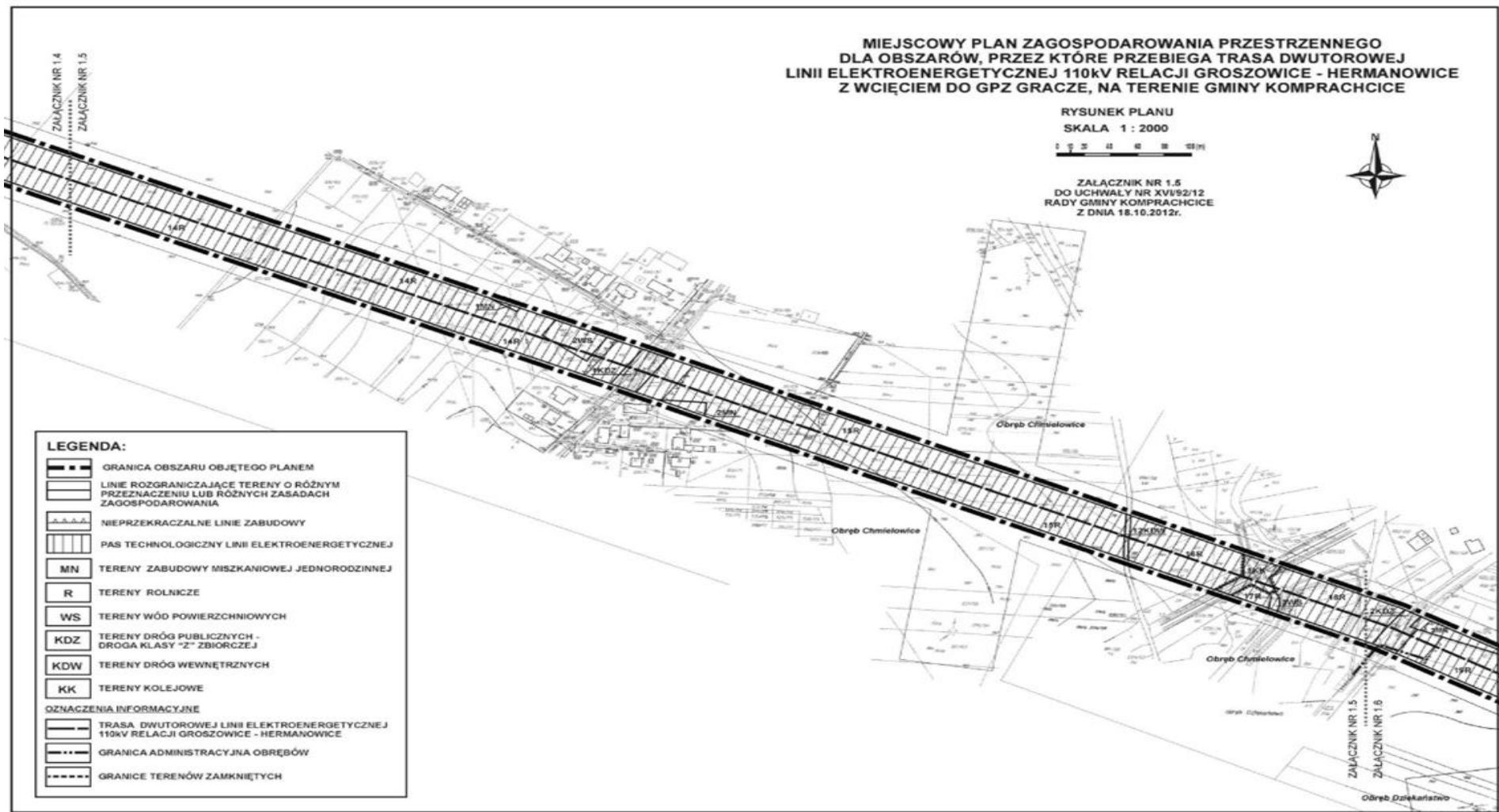
Załącznik Nr 1.3
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.



Załącznik Nr 1.4
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.



Załącznik Nr 1.5
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.



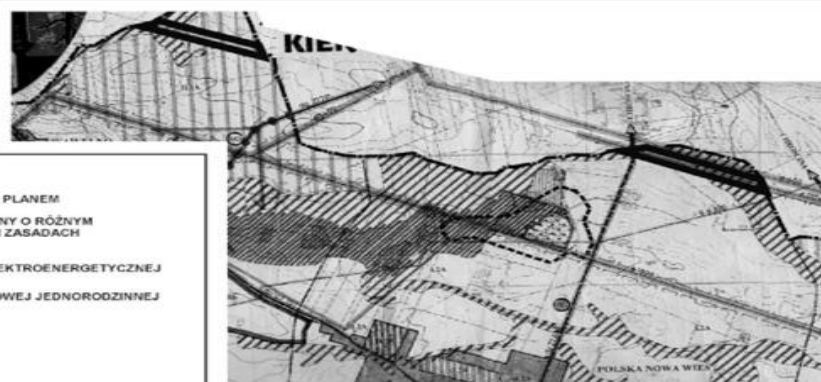
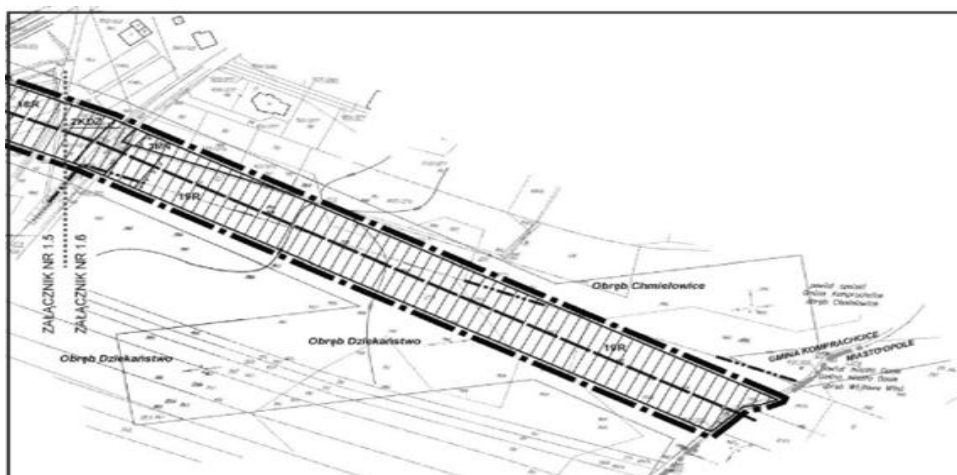
Załącznik Nr 1.6
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW, PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGA TRASA DWUTOROWEJ
LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV RELACJI GROSZOWICE - HERMANOWICE
Z WCIĘCIEM DO GPZ GRACZE, NA TERENIE GMINY KOMPRACHCICE**

RYSUNEK PLANU
SKALA 1 : 2000



ZALĄCZNIK NR 1.6
DO UCHWAŁY NR XVI/92/12
RADY GMINY KOMPRACHCICE
Z DNIA 18.10.2012r.



**WRYIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KOMPRACHCICE
skala 1:20 000**

— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA KLASY "Z" ZBIORCZEJ
- TERENY ROLNICZE
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- TRASA DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV RELACJI GROSZOWICE - HERMANOWICE
- GRANICA ADMINISTRACYJNA OBRĘBÓW
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, przez które przebiega trasa dwutorowej linii elektroenergetycznej 110kV relacji Groszowice – Hermanowice z wcięciem do GPZ gracze, na terenie Gminy Komprachcice

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu, Rada Gminy Komprachcice nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647).

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVI/92/12
Rady Gminy Komprachcice
z dnia 18 października 2012 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, przez które przebiega trasa dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice z wcięciem do GPZ gracze, na terenie Gminy Komprachcice, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.